

Số: /TB-UBND

Cam An, ngày 15 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v tổ chức ý kiến cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư trên địa bàn xã về đồ án quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH 15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định về định mức kinh tế, phương pháp lập và phương pháp quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định 2817/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc Ủy quyền UBND cấp xã thực hiện một số nội dung quản lý nhà nước trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo số 144/TB-VPUBND ngày 10/03/2026 của Văn phòng HĐND và UBND tỉnh Khánh Hòa về kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Hòa Nam tại cuộc họp nghe báo, đề xuất việc lập Quy hoạch chung các xã song song với Quy hoạch chung đô thị Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 15-NQ/ĐU ngày 03/4/2026 của Đảng ủy xã Cam An về Hội nghị Ban chấp hành lần thứ 6;

Căn cứ Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Cam An về việc quyết định thực hiện dự án lập Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050;

Căn cứ Kết luận của UBND Cam An về Hội nghị lấy ý kiến lần I Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050 được UBND xã Cam An tổ chức ngày 03/7/2026. Trên cơ sở ý kiến góp ý của các thành viên tham dự hội nghị và ý kiến kết luận của chủ trì hội nghị, UBND xã Cam An chỉ đạo Cơ quan đại diện chủ

đầu tư (Văn phòng HĐND và UBND xã) phối hợp với đơn vị tư vấn lập Quy hoạch chung xã chỉnh sửa, hoàn thiện.

Đến nay, Hồ sơ Quy hoạch chung xã Cam An đến năm 2050 đã cơ bản được hoàn thiện, đủ điều kiện lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư trên địa bàn xã theo quy định tại Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn.

Để hồ sơ Quy hoạch chung xã Cam An đến năm 2050 được lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị, tổ chức có liên quan cấp tỉnh và trình thẩm định, phê duyệt; UBND xã Cam An gửi hồ sơ Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cộng đồng dân cư để lấy ý kiến góp ý với nội dung như sau:

1. Thành phần lấy ý kiến

- Thường trực Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ Việt Nam xã.
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND xã, Trung tâm sự nghiệp hành chính công, Trung tâm dịch vụ - sự nghiệp công xã.
- Công an xã, Ban Chỉ huy quân sự xã.
- Trưởng các thôn.
- Cộng đồng dân cư trên địa bàn xã.

2. Hồ sơ lấy ý kiến gồm:

- Báo cáo thuyết minh Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050 (kèm các bảng biểu, bản đồ có liên quan);
- Báo cáo tóm tắt Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050 (kèm các bảng biểu, bản đồ có liên quan);
- + Bản đồ định hướng Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050.

3. Nội dung lấy ý kiến: Toàn bộ nội dung của Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050;

4. Thời gian lấy ý kiến: Từ ngày 15/7/2026 đến hết ngày 15/8/2026 (30 ngày theo quy định).

5. Yêu cầu

- Giao phòng Văn hóa – Xã hội phối hợp Trung tâm Dịch vụ, sự nghiệp công đăng tải đồ án Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050 tổ chức lấy ý kiến lên cổng thông tin điện tử và thông báo rộng rãi trên hệ thống phát thanh của xã.

- Trưởng các thôn tổ chức niêm yết đồ án Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050 lấy ý kiến tại hội trường thôn.

Các ý kiến đóng góp đề nghị gửi về UBND xã Cam An thông qua Văn phòng HĐND và UBND xã (Đại diện chủ đầu tư) để tổng hợp, báo cáo UBND xã và làm cơ sở để đơn vị tư vấn chỉnh sửa, hoàn thiện quy hoạch; trình thẩm định và phê duyệt theo quy định.

UBND xã Cam An trân trọng đề nghị các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cộng đồng dân cư quan tâm nghiên cứu, tham gia đóng góp ý kiến đối với hồ sơ Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050./.

(Đính kèm hồ sơ Quy hoạch chung xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2050).

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như thành phần lấy ý kiến;
- Sở Xây dựng;
- VP. HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Đỗ Minh Thạnh